

NYA RUM

Stockholm

Tillsammans hjälps vi åt
att skapa nya rum!

Mo

HAR DU ETT RUM ATT HYRA UT?

Ny Gemenskap har fått i uppdrag av Stockholms stad att hitta rum att hyra åt de ungdomar som kommit hit som ensamkommande och nu fått uppehållstillstånd genom nya gymnasielagen.

Projektet är ett samarbete med Equmeniakyrkan, Röda Korset, NBV, Hela Människan Stockholms län, Svenska kyrkan och Sociala Missionen.

FAKTA

- Hyresgästen är en ungdom som studerar på gymnasiet
- Uthyrningen av rummet bör vara i minst 3 månader
- Rummet hyrs ut med tillgång till kök och badrum
- Månadshyran för rummet brukar uppgå till cirka 4000-4500 kr
- Hyran betalas av Stockholms stad så länge hyresgästen studerar på gymnasienivå
- Nya Rum Stockholm med samarbetspartners finns som stöd för såväl hyresgäst som hyresvärd

TILL DIG SOM HYRESVÄRD

Du hyr ut ett rum med tillgång till matlagning och toalett inkl dusch/bad.

Vill du erbjuda tillgång till resten av boendet så är det upp till dig som hyresvärd och formuleras tillsammans med oss i hyreskontraktet.

Du har inget ansvar för hyresgästen dvs det handlar inte om att vara ett så kallat familjehem. Vi på Nya Rum är den du ska kontakta om du upplever några problem med uthyrningen.

Hyrn är betald

Stockholms stad står för hyran under tiden som ungdomen studerar på gymnasiet. Hyresnivån är cirka 4000-4500 kr per rum. Nivån kan påverkas beroende på storlek på rummet och dess standard. Hyran betalas ut den sista i varje månad.

Kontraktet

Nya Rum Stockholm hjälper er med att ta fram och formulera aktuellt hyreskontrakt. I kontraktet uppger ni det som hyresgästen får använda i hushållet samt det ni erbjuder hyresgästen i form av t ex wi-fi.

Kontraktet skrivs sedan under och det lämnas en kopia till Stockholms stad.

Hyresgästen

Samtliga hyresgäster är mellan 18-21 år och går på gymnasiet i Stockholm. 99 % är killar och kommer ursprungligen från Afghanistan.

Samtliga hyresgäster får cirka 4000 kr per månad från kommunen utöver hyran, samt CSN-bidrag. Hyresgästen står själv för det den konsumerar i hushållet. Från att den studerande anmäler sig till Nya Rum erbjuder vi stöttning med allt från läxläsning till samtal. Vi finns också med vid behov för kontakt med skola och myndigheter.

NYA RUM STOCKHOLM

Torbjörn , Filippa och Anette arbetar med projektet Nya Rum Stockholm.
Hör av er om ni undrar något eller har någon bra idé på boendelösning.

Kontaktuppgifter

Torbjörn Sander

Filippa Rinman

Anette Avelin

info.nyarum@gmail.com

torbjorn.nyarum@gmail.com

filippa.nyarum@gmail.com

anette.nyarum@gmail.com

www.nyarumstockholm.se

NY GEMENSKAP

Ny Gemenskap driver samarbetsprojektet för att finna fler möjligheter för
ensamkommande gymnasieelever att hitta ett boende.

Kontaktuppgifter

Magnus Helmner

magnus@nygemenskap.org

www.nygemenskap.org

Art Direction: Charlotte Ahnborg

NYA RUM

Stockholm